

Số: 95/QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày 19 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Trọn
(lần 2)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Tổng Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP;

Xét đơn ngày 03 tháng 02 năm 2020 của bà Nguyễn Thị Trọn;

Địa chỉ: Số 47, Tổ 2, ấp Tịnh Đông, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Nguyễn Thị Trọn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở từ 1.050.000 đồng/m² lên 3.000.000đ/m²; đất trồng cây lâu năm từ 436.000đ/m² lên 2.000.000đ/m² và nâng giá bồi thường vật kiến trúc từ 395.991.500 đồng lên 700.000.000 đồng do Nhà nước thực hiện dự án công trình Đường Sở Tư pháp kết nối đường Tân Việt Hòa, thành phố Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:

Ngày 30/12/2019, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 105/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Nguyễn Thị Trọn. Lý do: Thực hiện đúng theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 25/9/2019, UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 387/QĐ-UBND về việc thu hồi diện tích 1.937,1m² đất của hộ bà Nguyễn Thị Trọn (trong đó, 1.753.2m² đất trồng cây lâu năm và 183,9m² đất ở) để thực hiện công trình đường Sở Tư pháp kết nối đường Tân Việt Hòa, thành phố Cao Lãnh; đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ về đất, vật kiến trúc cho bà Nguyễn Thị Trọn với tổng số tiền là 1.641.652.358 đồng theo Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 30/9/2019.

Bà Nguyễn Thị Trọn chưa thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở từ 1.050.000 đồng/m² lên 3.000.000 đồng/m²; đất trồng cây lâu năm từ 436.000 đồng/m² lên 2.000.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường vật kiến trúc từ 395.991.500 đồng lên 700.000.000 đồng.

Ngày 30/12/2019, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 105/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của bà Nguyễn Thị Trọn.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 24/4/2020, UBND Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Võ Văn Thương (người được bà Nguyễn Thị Trọn ủy quyền). Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Trọn là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 105/QĐ-UBND.HC ngày 30/12/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh là phù hợp với quy định của pháp luật.

V. Kết luận:

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đơn giá đất làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án công trình Đường Sở Tư pháp kết nối đường Tân Việt Hòa.

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 26/2/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giữ nguyên Quyết định số 105/QĐ-UBND-HC ngày 30/12/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Trọn.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp bà Nguyễn Thị Trọn không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tịnh Thới và bà Nguyễn Thị Trọn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Hùng